

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA PERICEI

*Loc. Pericei, str. Apei, nr. 239, cod poștal 457265, județul Sălaj, CUI 4495018
tel/fax: 0260672940, e-mail. periceisj@gmail.com
Nr. 4284 din 29/05/2019*

AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE

Nr. 8 din 26/06/2019

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA PERICEI** cu sediul în județul SĂLAJ, comuna PERICEI, satul PERICEI, sectorul -, cod poștal -, strada ..., nr. 239, bloc -, sc. -, et. - , ap. - , telefon/fax , email -, înregistrată la nr. **4284** din **29/05/2019**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

S E A U T O R I Z E A Z Ă :

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

Desființarea clădirii școlii cu clasele I-IV din localitatea Sici, comuna Pericei

pe imobilul - teren si construcții - situat în județul Sălaj, comuna **PERICEI**, satul **SICI**, sectorul -, cod poștal , strada, nr. 80, bloc -, sc. -, et. -, ap. -, identificat prin plan de încadrare in zona, plan de situatie, Extras C.F. 978 Pericei.

- Cartea funciară **978**
- Fișa bunului imobil
- Nr. cadastral sau nr. topografic **191**.

- lucrări în valoare de **16797,70** lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E), nr. 10, din 2015,

Desființarea clădirii școlii cu clasele I-IV din localitatea Sici, comuna Pericei,

elaborată de I.I. POPOVICI TIBOR SZABOLCS, cu sediul în județul SĂLAJ, municipiul ZALĂU, satul , sectorul -, cod poștal -, strada ADY ENDRE, nr. 11, bloc -, sc. -, etaj -, ap. -, respectiv de - , - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv ale art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (**D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.**) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la - materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 24 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Bocidai Csaba



L.S



SECRETAR,
Danila Angelica Doina



ARHITECT ȘEF,
ing. Balint Eموke



Taxa de autorizare în valoare de **0,0** lei a fost achitată conform nr. SCUTIT DE TAXA din _____
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de _____ însoțită de **un exemplar** din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/desființare

de la data de la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

L.S

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform chitanței / OP nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă.

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ
Arhitect-șef
Nr. 8498 din 24/06/2019



**Doamnei / Domnului
PRIMAR al comunei PERICEI**

Urmare a cererii dvs.nr. **13 din 29.05.2019**, pentru emiterea avizului structurii de specialitate în vederea eliberării autorizației de construire solicitate de **COMUNA PERICEI** cu sediul în județul SĂLAJ, comuna PERICEI, satul PERICEI, sectorul -, cod poștal 457268, strada -, nr. 239, bloc -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0260672701, email -, pentru **imobilul - teren si/sau constructii** - situat în județul Sălaj, comuna PERICEI, satul SICI, sectorul -, cod poștal -, strada -, nr. 80, bloc -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin: Plan de situație și Plan de încadrare în teritoriu, Extras de carte funciară

în vederea executării lucrărilor de:

**DESFIINȚAREA CLĂDIRII ȘCOLII CU CLASELE I-IV DIN LOCALITATEA SICI,
COMUNA PERICEI**

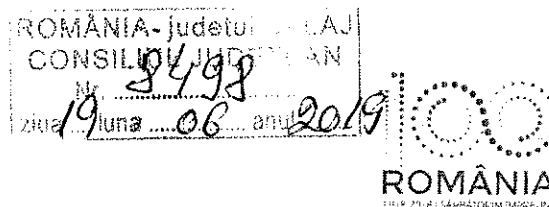
În urma analizării proiectului (propunerii) de *Autorizație de construire* transmis și a verificării datelor existente, se emite următorul

AVIZ FAVORABIL

Arhitect-șef,
Katalin Aletta POPOVICI



ROMÂNIA
 PRIMĂRIA COMUNEI PERICEI
 Primar
 Nr. 13 din 29.05.2019



Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ
 Doamnei / Domnului Arhitect-șef, **KATALIN ALETTA POPOVICI**

Urmare cererii înregistrată cu nr. 4284 din 29.05.2019, pentru emiterea **autorizației de construire / desființare** solicitată de **COMUNA PERICEI**, cu domiciliul în județul Sălaj, comuna PERICEI, satul PERICEI, sectorul, cod poștal, strada, nr. 239, bloc, sc., et., ap., telefon/fax, email,
 pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SĂLAJ, comuna PERICEI, satul SICI, sectorul, cod poștal, strada, nr. 80, bloc, sc., et., ap., sau identificat prin plan de situație.....,

În vederea executării lucrărilor de: Desființarea clădirii școlii cu clasele I-IV din localitatea Sici, comuna Pericei

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă rugăm să emiteți **avizul structurii de specialitate din cadrul Consiliului Județean** asupra proiectului (propunerii) de "**Autorizației de construire / desființare**" anexat prezentei.

PRIMAR,
 Boncidai Csaba

L.S.....



SECRETAR,
 Danilă Angelica Doina

pt. ARHITECT ȘEF,
 responsabil
 compartiment Urbanism,
 ing. Balint Eموke

